

625 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 1007 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Volets roulants électriques, Buanderie,
Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

6 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Maison Valras-Plage réf. 851V858M - mandat n°S24041

Rare sur le secteur !!!

Située sur la commune de Valras-Plage à 400 m de la plage et des commerces dans un quartier en pleine évolution.

Villa rénovée de 157m² composée de deux habitations, sur une parcelle de 1007m².

Vous trouverez au rez-de-chaussée, un appartement de 54m² avec deux chambres, salle d'eau, WC, séjour-cuisine ainsi qu'un grand garage de 51 m².

À l'étage, un second appartement de 103 m², avec, une entrée avec placard, séjour, cuisine américaine, deux chambres, salle d'eau, WC et véranda de 27m².

Les plus : cuisine d'été, atelier, ascenseur, électricité et plomberie neuves, climatisation, portail et volets motorisés...

