

139 000 €

Idéal investisseur à vendre

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 17 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Centre-ville, Investissement locatif,
Immeuble de rentabilité

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Idéal investisseur Lespignan réf. 851V873M - mandat n°524064

Opportunité rare au cœur de Lespignan, fort potentiel locatif !

Situé en plein centre-ville, ce bien de 103 m², s'étend sur 3 niveaux et offre de belles possibilités d'aménagement !

Avec ses trois chambres, sa salle de bains / WC et son grenier de 15 m², cet immeuble offre une base idéale pour un projet d'investissement immobilier !

Son emplacement stratégique en fait une opportunité parfaite pour les investisseurs souhaitant des travaux de rénovation.

A bâtir selon vos goûts, ce bien est prêt à devenir une pépite locative !

Contactez nous pour visiter ou pour toutes demandes d'informations supplémentaires !

Cap Sud Immo Serignan - 55, allée de la république - 34410 Serignan

Tél: 04 67 32 97 01 - capsudimmo.serignan@gmail.com

Bien en copropriété

SIRET 892690165 RCS Béziers

139.000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

