

159 000 €

Maison à vendre

2 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 60 m²

Année construction : 1970

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Maison Sérignan réf. 851V859M - mandat n°S24046

Idéale pour les amoureux de la rénovation, cette maison de village de 116 m² située en plein cœur de Sérignan offre de beaux volumes et de belles hauteurs sous plafond.

Au rez-de-chaussée, on trouve un séjour de 26 m² avec cheminée, une cuisine semi-ouverte de 10 m² et un WC. Au premier étage, il y a deux chambres, dont une chambre de 18 m², et une salle de bains de 14 m² avec WC. Au second étage, un salon de 18 m² s'ouvre sur une terrasse de 13 m² donnant sur les toits, ainsi qu'une chambre de 14 m².

Les plus : belle hauteur sous plafond de 2,70 m aux étages et de 3 m au rez-de-chaussée, double vitrage, électricité refaite, et luminosité.

